

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN TÂN BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3276/TB-THADS

Tân Bình, ngày 11 tháng 8 năm 2022

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC KHÔNG CÓ NGƯỜI THAM GIA ĐẤU GIÁ, TRẢ GIÁ HOẶC BÁN ĐẤU GIÁ KHÔNG THÀNH

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 996/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 997/QĐ-CCTHADS cùng ngày 01 tháng 10 năm 2020 Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 58/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Công ty TNHH Thẩm Định Giá Gia Thành;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 2247/ĐGTS-THADS ngày 29/6/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình và Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An;

Căn cứ Thông báo không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá số 567/2022/TB-VTA ngày 10 tháng 8 năm của 2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quốc Dân, địa chỉ: 28C – 28D phố Bà Triệu, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

- Người phải thi hành án: Công ty cổ phần Du lịch – Thương mại – Cung ứng lao động và may mặc Tường Vân, địa chỉ: Lô B10 cụm Công nghiệp Nhì Xuân, ấp 5, xã Xuân Thới Sơn, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Bà Trương Thị Tường Vân, địa chỉ: 77/8A Nhất Chi Mai (số cũ 77/8A Hẻm A1 Cộng Hòa), Phường 13, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Nội dung: Thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 2247/ĐGTS-THADS ngày 29/6/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình và Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An về việc bán đấu giá Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tọa lạc tại địa chỉ 654/24 Cộng Hòa, Phường 13, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chi Thi hành án dân sự quận Tân Bình đã thực hiện đầy đủ thủ tục theo quy định của pháp luật. Tuy nhiên đến ngày 10/8/2022 Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình nhận được Thông báo số 567/TB-VTA ngày 10/8/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An thông báo về việc đến ngày 09/8/2022 nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền nghĩa vụ liên quan biết./.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND quận Tân Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*huu*  
**Thái Xuân Sơn**